

## PREDAJ, 4 izbový RD, Podunajské Biskupice

Okres:	<b>Bratislava - Pod. Biskupice</b>	Vlastníctvo:	<b>osobné</b>
Mesto:	<b>Bratislava - Pod. Biskupice</b>	Druh:	<b>4-izbový RD</b>
Ulica:	<b>Madáchova</b>	Typ:	<b>predaj</b>

Ponúkame na predaj 4 izbový RD, Podunajské Biskupice

Čiastočne zrekonštruovaný 4 izb. rodinný dom, úžitková plocha 140m<sup>2</sup>, pozemok 700m<sup>2</sup>, na dome sú kvalitné eurookná. Na prízemí sa nachádza obývačka prepojená s kuchyňou a kúpeľňa s WC. Dom má pristavané podkrovie kde sa nachádzajú 3 izby a malý šatník. Tým, že sa menila dispozícia domu a upravoval sa aj z vonku, treba dokončiť vnútri podlahy, stierky a malovku na prízemí a z vonku zateplíť dom. V dome je klimatizácia, plynové kúrenie a masážna sprcha, ktorá v dome ostáva. Na pozemku je elektrina, voda, plyn, žumpa a studňa. V cene je zahrnutá provízia pre sprostredkovateľa. V prípade záujmu o obhliadku ma kontaktujte.

### Dom pozostáva z:

- prízemie - obývačka a kuchyňa, kúpeľňa spolu s WC
- podkrovie - tri izby, malý šatník
- pozemok

V cene domu je: vybavenie domu, masážna sprcha, klimatizácia.

**Cena: 170.000,- EUR**

### Podrobné informácie:

Podlažie	2
Počet izieb	4
Energetický certifikát	A
Internet	áno
Vykurovanie	áno
Pivnica	áno
Výťah	nie
Postavené z	tehla
Zateplený objekt	áno
Stav	čiastočná reko.

Úžitková plocha	140m <sup>2</sup>
Zastavaná plocha	
Pozemok	700m <sup>2</sup>
Vlastníctvo	osobné
Status	aktívne
Balkón	nie
Garáž	nie
Parkovanie	pred domom
Zariadenie	áno
Káblová televízia	áno

**Fotogaléria sa nachádza na ďalšej strane.**



Zuzana Kozmová  
KNF s.r.o., Učiteľská 15, 821 06, BA  
tel: 0904 699 050  
email: kozmova@knf.sk  
web: www.knf.sk



**Kupujte Nehnutelnosti Férova**

